**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 33**

очередного общего собрания членов саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков

**09 сентября 2020 года г. Краснодар**

 **Место проведения: РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д.25/2, отель «HILTON GARDEN».**

**Время регистрации участников собрания: 9 час.00 мин.**

**Время открытия собрания: 10 час. 00 мин.**

**Время закрытия собрания: 12 час. 00 мин.**

Всего членов в саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков - **521**.

На момент регистрации для участия в собрании зарегистрировано **273** члена саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков лично и их представители по доверенности.

*Генеральный директор саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков Мизин А. А.*

**Председательствующий** на общем собрании членов саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков - Овчинников К. И., **секретарь** собрания — Абрамян М.Г.

Подсчет голосов производит секретарь Собрания Абрамян М.Г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отчет Генерального директора о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности СРО РАО за 2020 год.
2. Утверждение сметы расходов СРО РАО на 2021 год.
3. О продлении полномочий Генерального директора Ассоциации.
4. Включение в состав Экспертного Совета Ассоциации.
5. Исключение из состава Экспертного Совета Ассоциации.
6. Включение в состав Дисциплинарного Комитета Ассоциации.
7. Утверждение Положений Ассоциации в новой редакции.
8. Утверждение размера и способа уплаты членских взносов.
9. Избрание Ревизора Ассоциации.

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу повестки дня:**

Об утверждении Отчета генерального директора о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности Ассоциации за 2019 год

**выступил Председатель собрания Овчинников К. И.,** который **предложил** утвердить Отчет генерального директора о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности Ассоциации за 2019 год.

**Голосовали:**

* За - 273;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** утвердить Отчет генерального директора о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности Ассоциации за 2019 год.

**По второму вопросу повестки дня:**

Об утверждении сметы расходов СРО РАО на 2021 год.

**выступил Председатель собрания Овчинников К. И.,** который **предложил** утвердить смету расходов Ассоциации на 2021 год.

**Голосовали:**

* За - 273;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** утвердить смету расходов СРО РАО на 2021 год.

**По третьему вопросу повестки дня:**

О продлении полномочий Генерального директора СРО РАО

**выступил** Председатель собрания Овчинников К.И.**,** который предложил Общему собранию продлить полномочия Генерального директора - Мизина Александра Анатольевича и предложил проголосовать за продление полномочий Мизина Александра Анатольевича на должности Генерального директора.

**Голосовали:**

* За - 273;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

 **Решили:** продлить полномочия Ассоциации Мизина Александра Анатольевича в должности Генерального директора.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

О включении членов в Экспертный совет Ассоциации

**выступил** Генеральный директор Ассоциации Мизин А.А.**,** который довел до сведения присутствующих, что часть членов Ассоциации соответствуют требованиям к уровню знаний, предъявляемым Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ.

В связи с указанным выше, Овчинников К. И. **предложил** к голосованию следующий сформированный список кандидатов на включение в Экспертный совет Ассоциации:

-Мухамеева Диана Олеговна

-Кондратенко Алена Владимировна

-Грунина Наталья Ивановна

-Вишневская Ирина Александровна

**Голосовали:**

* За - 273;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** включить в Экспертный совет Ассоциации:

-Мухамееву Диану Олеговну

-Кондратенко Алену Владимировну

-Грунина Наталью Ивановну

-Вишневскую Ирину Александровну

**По пятому вопросу повестки дня:**

Об исключении из состава Экспертного Совета Ассоциации

**выступил Председатель собрания Овчинников К. И.,** который выступил с предложением об исключении из состава Экспертного Совета Ассоциации следующих экспертов:

-Кисличкина Романа Геннадьевича

 -Надгериева Руслана Валерьевича

 -Дубовского Владимира Анатольевича

 -Болдыреву Ирину Анатольевну

 -Васильева Леонида Константиновича

 -Евдошенко Марина Вячеславовна

**Голосовали:**

* За - 273;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

 **Решили:** исключить из состава Экспертного Совета Ассоциации

-Кисличкина Романа Геннадьевича

 -Надгериева Руслана Валерьевича

 -Дубовского Владимира Анатольевича

 -Болдыреву Ирину Анатольевну

 -Васильева Леонида Константиновича

 -Евдошенко Марина Вячеславовна

**По шестому вопросу повестки дня:**

О включении в состав Дисциплинарного Комитета Ассоциации

выступил Генеральный директор Ассоциации Мизин А.А., который довел до сведения присутствующих, что в связи с увеличением количества поступаемых жалоб на рассмотрение действий оценщиков в рамках соблюдения действующего законодательства в области оценочной деятельности включить в состав Дисциплинарного Комитета СРО РАО, члена СРО РАО, соответствующего всем требованиям:

В связи с указанным выше, Овчинников К. И. предложил к голосованию кандидатуру на включение в состав Дисциплинарного Комитета Ассоциации:

**-** Вишневскую Ирину Александровну

**Голосовали:**

* За - 273;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

Решили**:** включить в состав Дисциплинарного Комитета Ассоциации:

**-** Вишневскую Ирину Александровну

**По седьмому вопросу повестки дня:**

Об утверждении внутренних документов саморегулируемой организации в новой редакции.

**выступил Председатель собрания Овчинников К. И.,** который довел до сведения присутствующих, что в связи с изменением действующего законодательства, необходимо утвердить в новой редакции внутренние документы организации.

В связи с чем **предложил** утвердить в новой редакции следующие внутренние документы организации:

* + 1. Положение о Дисциплинарном комитете.
		2. Положение о раскрытии информации.
		3. Положение о членстве.

**Голосовали:**

* За - 273;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** утвердить следующие внутренние документы организации в новой редакции:

* + 1. Положение о Дисциплинарном комитете.
		2. Положение о раскрытии информации.
		3. Положение о членстве.

**По восьмому вопросу повестки дня:**

Об утверждении размера и способа уплаты членских взносов

 **выступил** Генеральный директор Ассоциации Мизин А.А.**,** который предложил установить порядок и сроки уплаты ежегодного обязательного членского взноса для членов Ассоциации:

-годовой членский взнос на 2021 год составляет – 7000 рублей.

- оплата годового членского взноса осуществляется до 01.04.2021 г.

В связи с указанным выше, Овчинников К. И. **предложил** к голосованию порядок и сроки уплаты ежегодного обязательного членского взноса для членов Ассоциации:

**Голосовали:**

* За - 273;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:**

-установить порядок и сроки уплаты ежегодного обязательного членского взноса для членов Ассоциации:

-годовой членский взнос на 2021 год составляет – 7000 рублей.

- оплата годового членского взноса осуществляется до 01.04.2021 г.

**По девятому вопросу повестки дня:**

Об избрании Ревизора Ассоциации

 **выступил** Генеральный директор Ассоциации Мизин А.А.**,** который сообщил, что на основании Устава СРО РАО и Положения о ревизионной комиссии (Ревизоре), необходимо избрать Ревизора Ассоциации и предложил для голосования

 В связи с указанным выше, Овчинников К. И. **предложил** к голосованию кандидатуру Абрамян Мареты Гукасовны.

**Голосовали:**

* За - 273;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:**

-избрать Ревизором Ассоциации Абрамян Марету Гукасовну.

**Повестка собрания исчерпана. Собрание объявлено закрытым.**

**Председатель собрания К. И. Овчинников**

**Секретарь собрания М.Г. Абрамян**