**ПРОТОКОЛ № 62**

заседания Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков Южного федерального округа» (Совета Партнерства)

18 декабря 2013 года г.Краснодар

**Место проведения**: г.Краснодар, ул.Адыгейская набережная, 98.

Всего членов Совете Партнерства — 7.

В заседании участвуют 7 членов Совета Партнерства.

**Присутствовали:**

*Президент Совета Партнерства Овчинников К.И.*

*Члены Совета Партнерства:*

Коржов Николай Николаевич – член Партнерства;

Чижик Денис Александрович – независимый член;

Зайцева Виктория Александровна – член Партнерства;

Зюрин Анатолий Григорьевич – член Партнерства;

Ганчук Анжела Григорьевна – член Партнерства;

Аверина Светлана Александровна – член Партнерства.

Совет Партнерства правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня.

**Председательствующий** на Заседании Совета Партнерства Овчинников К.И.

**Секретарь** Пятакова М.И.

ПОВЕСТКА ДНЯ

* + 1. О создании Регионального отделения по Тамбовской области.
    2. О назначении Руководителя Регионального отделения по Тамбовской области.
    3. О создании Региональной экспертной группы по Тамбовской области.
    4. О назначении Руководителя Региональной экспертной группы по Тамбовской области.
    5. О создании Регионального отделения по Ростовской области.
    6. О назначении Руководителя Регионального отделения по Ростовской области.
    7. О создании Регионального отделения по Тюменской области.
    8. О назначении Руководителя Регионального отделения по Тюменской области.
    9. О создании Региональной экспертной группы по Тюменской области.
    10. О назначении Руководителя Региональной экспертной группы по Тюменской области.
    11. О принятии в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков Южного федерального округа».

**По первому вопросу повестки дня:**

О создании Регионального отделения по Тамбовской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что от Генерального директора Партнерства Мизина А.А. поступило заявление с просьбой о создании Регионального отделения по Тамбовской области. Создаваемое региональное отделение сформировано из оценщиков — членов Партнерства, находящихся и осуществляющих свою деятельность на территории Тамбовской области и соответствует требованиям, установленным Положением о представителях. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил создать Региональное отделение по Тамбовской области.

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** создать Региональное отделение по Тамбовской области.

**По второму вопросу повестки дня:**

О назначении Руководителя Регионального отделения по Тамбовской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что Генеральный директор Партнерства Мизин А.А. представил для назначения Руководителем Регионального отделения по Тамбовской области кандидатуру Полтораченко Петра Петровича, члена Партнерства. Представленная кандидатура соответствует требованиям Положения о представителях и направила в Партнерство необходимый пакет документов. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил назначить Руководителем Регионального отделения по Тамбовской области Полтораченко Петра Петровича, предоставить Руководителю Регионального отделения по Тамбовской области следующие полномочия:

* совершать все необходимые для этого фактические действия, в том числе, получать и отправлять корреспонденцию, подписывать корреспонденцию и т.п. в порядке, определенном Положением о представителях;
* представлять интересы Партнерстваво всех органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, перед организациями и гражданами.
* заключать от имени Партнерства договоры на проведение экспертизы отчетов, с правом подписи таких договоров и актов выполненных работ;
* получать у заказчика по договору на проведение экспертизы отчета необходимую для проведения такой экспертизы техническую и иную документацию;
* заверять экспертные заключения, составленные Экспертным советом Партнерства либо Региональной экспертной группой, являющейся подразделением Экспертного совета Партнерства и входящей в состав соответствующего регионального отделения;
* выдавать выписки из реестра членов Партнерства;
* осуществлять представление и защиту прав, профессиональных интересов оценщиков в органах государственной власти, местного самоуправления, других общественных объединениях.

Поручить Генеральному директору выдать доверенность Руководителю Регионального отделения по Тамбовской области на срок 6 месяцев.

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** назначить Руководителем Регионального отделения по Тамбовской области Полтораченко Петра Петровича, предоставить Руководителю Регионального отделения по Тамбовской области следующие полномочия:

* совершать все необходимые для этого фактические действия, в том числе, получать и отправлять корреспонденцию, подписывать корреспонденцию и т.п. в порядке, определенном Положением о представителях;
* представлять интересы Партнерстваво всех органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, перед организациями и гражданами.
* заключать от имени Партнерства договоры на проведение экспертизы отчетов, с правом подписи таких договоров и актов выполненных работ;
* получать у заказчика по договору на проведение экспертизы отчета необходимую для проведения такой экспертизы техническую и иную документацию;
* заверять экспертные заключения, составленные Экспертным советом Партнерства либо Региональной экспертной группой, являющейся подразделением Экспертного совета Партнерства и входящей в состав соответствующего регионального отделения;
* выдавать выписки из реестра членов Партнерства;
* осуществлять представление и защиту прав, профессиональных интересов оценщиков в органах государственной власти, местного самоуправления, других общественных объединениях.

Поручить Генеральному директору выдать доверенность Руководителю Регионального отделения по Тамбовской области на срок 6 месяцев.

**По третьему вопросу повестки дня:**

О создании Региональной экспертной группы по Тамбовской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что от Председателя Экспертного совета М.А. Немцова поступило заявление с просьбой о создании Региональной экспертной группы по Тамбовской области.

Также председатель Экспертного совета представил список кандидатов в члены Региональной экспертной группы по Тамбовской области в составе членов Экспертного совета Партнерства и Регионального отделения по Тамбовской области:

Борисов Владимир Иванович

Федотов Алексей Викторович

Шнякина Елена Александровна

Атаманов Сергей Николаевич

Создаваемая Региональная экспертная группа, а также кандидаты в ее члены соответствуют требованиям, установленным Положением об Экспертном совете. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил создать Региональную экспертную группу по Тамбовской области в составе:

Борисов Владимир Иванович

Федотов Алексей Викторович

Шнякина Елена Александровна

Атаманов Сергей Николаевич

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** создать Региональную экспертную группу по Тамбовской области в составе:

Борисов Владимир Иванович

Федотов Алексей Викторович

Шнякина Елена Александровна

**По четвертому вопросу повестки дня:**

О назначении Руководителя Региональной экспертной группы по Тамбовской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что Председатель Экспертного совета М.А. Немцов представил для назначения Руководителем Региональной экспертной группы по Тамбовской области кандидатуру Борисова Владимира Ивановича, члена Экспертного совета Партнерства. Представленная кандидатура соответствует требованиям Положения об Экспертном совете и направила в Партнерство необходимый пакет документов. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил назначить Руководителем Региональной экспертной группы по Тамбовской области Борисова Владимира Ивановича, предоставить Руководителю Региональной экспертной группы по Тамбовской области следующие полномочия:

* поручать экспертам, входящим в соответствующую региональную экспертную группу, проведение экспертиз на определенные настоящей доверенностью отчеты, стоимость объекта которой не превышает ста пятидесяти миллионов рублей, по договорам, заключенным НП СРО «РАО ЮФО»;
* утверждать экспертные заключения на указанные отчеты;
* получать у Заказчика дополнительную информацию и техническую документацию об объекте оценки.

Поручить Председателю Экспертного совета выдать доверенность Руководителю Региональной экспертной группы по Тамбовской области на срок 6 месяцев.

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** назначить Руководителем Региональной экспертной группы по Тамбовской области Борисова Владимира Ивановича, предоставить Руководителю Региональной экспертной группы по Тамбовской области следующие полномочия:

* поручать экспертам, входящим в соответствующую региональную экспертную группу, проведение экспертиз на определенные настоящей доверенностью отчеты, стоимость объекта которой не превышает ста пятидесяти миллионов рублей, по договорам, заключенным НП СРО «РАО ЮФО»;
* утверждать экспертные заключения на определенные настоящей доверенностью отчеты;
* получать у Заказчика дополнительную информацию и техническую документацию об объекте оценки.

Поручить Председателю Экспертного совета выдать доверенность Руководителю Региональной экспертной группы по Тамбовской области на срок 6 месяцев.

**По пятому вопросу повестки дня:**

О создании Регионального отделения по Ростовской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что от Генерального директора Партнерства Мизина А.А. поступило заявление с просьбой о создании Регионального отделения по Ростовской области. Создаваемое региональное отделение сформировано из оценщиков — членов Партнерства, находящихся и осуществляющих свою деятельность на территории Ростовской области и соответствует требованиям, установленным Положением о представителях. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил создать Региональное отделение по Ростовской области.

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** создать Региональное отделение по Ростовской области.

**По шестому вопросу повестки дня:**

О назначении Руководителя Регионального отделения по Ростовской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что Генеральный директор Партнерства Мизин А.А. представил для назначения Руководителем Регионального отделения по Ростовской области кандидатуру Щербины Ольги Вячеславовны, члена Партнерства. Представленная кандидатура соответствует требованиям Положения о представителях и направила в Партнерство необходимый пакет документов. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил назначить Руководителем Регионального отделения по Ростовской области Щербину Ольгу Вячеславовну, предоставить Руководителю Регионального отделения по Ростовской области следующие полномочия:

* совершать все необходимые для этого фактические действия, в том числе, получать и отправлять корреспонденцию, подписывать корреспонденцию и т.п. в порядке, определенном Положением о представителях;
* представлять интересы Партнерстваво всех органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, перед организациями и гражданами.
* заключать от имени Партнерства договоры на проведение экспертизы отчетов, с правом подписи таких договоров и актов выполненных работ;
* получать у заказчика по договору на проведение экспертизы отчета необходимую для проведения такой экспертизы техническую и иную документацию;
* заверять экспертные заключения, составленные Экспертным советом Партнерства либо Региональной экспертной группой, являющейся подразделением Экспертного совета Партнерства и входящей в состав соответствующего регионального отделения;
* выдавать выписки из реестра членов Партнерства;
* осуществлять представление и защиту прав, профессиональных интересов оценщиков в органах государственной власти, местного самоуправления, других общественных объединениях.

Поручить Генеральному директору выдать доверенность Руководителю Регионального отделения по Ростовской области на срок 6 месяцев.

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** назначить Руководителем Регионального отделения по Ростовской области Щербину Ольгу Вячеславовну, предоставить Руководителю Регионального отделения по Ростовской области следующие полномочия:

* совершать все необходимые для этого фактические действия, в том числе, получать и отправлять корреспонденцию, подписывать корреспонденцию и т.п. в порядке, определенном Положением о представителях;
* представлять интересы Партнерстваво всех органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, перед организациями и гражданами.
* заключать от имени Партнерства договоры на проведение экспертизы отчетов, с правом подписи таких договоров и актов выполненных работ;
* получать у заказчика по договору на проведение экспертизы отчета необходимую для проведения такой экспертизы техническую и иную документацию;
* заверять экспертные заключения, составленные Экспертным советом Партнерства либо Региональной экспертной группой, являющейся подразделением Экспертного совета Партнерства и входящей в состав соответствующего регионального отделения;
* выдавать выписки из реестра членов Партнерства;
* осуществлять представление и защиту прав, профессиональных интересов оценщиков в органах государственной власти, местного самоуправления, других общественных объединениях.

Поручить Генеральному директору выдать доверенность Руководителю Регионального отделения по Ростовской области на срок 6 месяцев.

**По седьмому вопросу повестки дня:**

О создании Регионального отделения по Тюменской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что от Генерального директора Партнерства Мизина А.А. поступило заявление с просьбой о создании Регионального отделения по Тюменской области. Создаваемое региональное отделение сформировано из оценщиков — членов Партнерства, находящихся и осуществляющих свою деятельность на территории Тюменской области и соответствует требованиям, установленным Положением о представителях. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил создать Региональное отделение по Тюменской области.

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** создать Региональное отделение по Тюменской области.

**По восьмому вопросу повестки дня:**

О назначении Руководителя Регионального отделения по Тюменской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что Генеральный директор Партнерства Мизин А.А. представил для назначения Руководителем Регионального отделения по Тюменской области кандидатуру Кириллова Олега Аркадьевича, члена Партнерства. Представленная кандидатура соответствует требованиям Положения о представителях и направила в Партнерство необходимый пакет документов. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил назначить Руководителем Регионального отделения по Тюменской области Кириллова Олега Аркадьевича, предоставить Руководителю Регионального отделения по Тюменской области следующие полномочия:

* совершать все необходимые для этого фактические действия, в том числе, получать и отправлять корреспонденцию, подписывать корреспонденцию и т.п. в порядке, определенном Положением о представителях;
* представлять интересы Партнерстваво всех органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, перед организациями и гражданами.
* заключать от имени Партнерства договоры на проведение экспертизы отчетов, с правом подписи таких договоров и актов выполненных работ;
* получать у заказчика по договору на проведение экспертизы отчета необходимую для проведения такой экспертизы техническую и иную документацию;
* заверять экспертные заключения, составленные Экспертным советом Партнерства либо Региональной экспертной группой, являющейся подразделением Экспертного совета Партнерства и входящей в состав соответствующего регионального отделения;
* выдавать выписки из реестра членов Партнерства;
* осуществлять представление и защиту прав, профессиональных интересов оценщиков в органах государственной власти, местного самоуправления, других общественных объединениях.

Поручить Генеральному директору выдать доверенность Руководителю Регионального отделения по Тюменской области на срок 6 месяцев.

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** назначить Руководителем Регионального отделения по Тюменской области Кириллова Олега Аркадьевича, предоставить Руководителю Регионального отделения по Тюменской области следующие полномочия:

* совершать все необходимые для этого фактические действия, в том числе, получать и отправлять корреспонденцию, подписывать корреспонденцию и т.п. в порядке, определенном Положением о представителях;
* представлять интересы Партнерстваво всех органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, перед организациями и гражданами.
* заключать от имени Партнерства договоры на проведение экспертизы отчетов, с правом подписи таких договоров и актов выполненных работ;
* получать у заказчика по договору на проведение экспертизы отчета необходимую для проведения такой экспертизы техническую и иную документацию;
* заверять экспертные заключения, составленные Экспертным советом Партнерства либо Региональной экспертной группой, являющейся подразделением Экспертного совета Партнерства и входящей в состав соответствующего регионального отделения;
* выдавать выписки из реестра членов Партнерства;
* осуществлять представление и защиту прав, профессиональных интересов оценщиков в органах государственной власти, местного самоуправления, других общественных объединениях.

Поручить Генеральному директору выдать доверенность Руководителю Регионального отделения по Тюменской области на срок 6 месяцев.

**По девятому вопросу повестки дня:**

О создании Региональной экспертной группы по Тюменской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что от Председателя Экспертного совета М.А.Немцова поступило заявление с просьбой о создании Региональной экспертной группы по Тюменской области.

Также председатель Экспертного совета представил список кандидатов в члены Региональной экспертной группы по Тюменской области в составе членов Экспертного совета Партнерства и Регионального отделения по Тюменской области:

Кириллов Олег Аркадьевич

Ковалева Ольга Юрьевна

Набокова Ирина Владимировна

Ощепкова Галина Васильевна

Создаваемая Региональная экспертная группа, а также кандидаты в ее члены соответствуют требованиям, установленным Положением об Экспертном совете. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил создать Региональную экспертную группу по Тюменской области в составе:

Кириллов Олег Аркадьевич

Ковалева Ольга Юрьевна

Набокова Ирина Владимировна

Ощепкова Галина Васильевна

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** создать Региональную экспертную группу по Тюменской области в составе:

Кириллов Олег Аркадьевич

Ковалева Ольга Юрьевна

Набокова Ирина Владимировна

Ощепкова Галина Васильевна

**По десятому вопросу повестки дня:**

О назначении Руководителя Региональной экспертной группы по Тюменской области

выступил председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что Председатель Экспертного совета М.А.Немцов представил для назначения Руководителем Региональной экспертной группы по Тюменской области кандидатуру Ковалевой Ольги Юрьевны, члена Экспертного совета Партнерства. Представленная кандидатура соответствует требованиям Положения об Экспертном совете и направила в Партнерство необходимый пакет документов. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил назначить Руководителем Региональной экспертной группы по Тюменской области Ковалеву Ольгу Юрьевну, предоставить Руководителю Региональной экспертной группы по Тюменской области следующие полномочия:

* поручать экспертам, входящим в соответствующую региональную экспертную группу, проведение экспертиз на определенные настоящей доверенностью отчеты, стоимость объекта которой не превышает ста пятидесяти миллионов рублей, по договорам, заключенным НП СРО «РАО ЮФО»;
* утверждать экспертные заключения на указанные отчеты;
* получать у Заказчика дополнительную информацию и техническую документацию об объекте оценки.

Поручить Председателю Экспертного совета выдать доверенность Руководителю Региональной экспертной группы по Тюменской области на срок 6 месяцев.

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** назначить Руководителем Региональной экспертной группы по Тюменской области Ковалеву Ольгу Юрьевну, предоставить Руководителю Региональной экспертной группы по Тюменской области следующие полномочия:

* поручать экспертам, входящим в соответствующую региональную экспертную группу, проведение экспертиз на определенные настоящей доверенностью отчеты, стоимость объекта которой не превышает ста пятидесяти миллионов рублей, по договорам, заключенным НП СРО «РАО ЮФО»;
* утверждать экспертные заключения на указанные отчеты;
* получать у Заказчика дополнительную информацию и техническую документацию об объекте оценки.

Поручить Председателю Экспертного совета выдать доверенность Руководителю Региональной экспертной группы по Тюменской области на срок 6 месяцев.

**По одиннадцатому вопросу повестки дня:**

О принятии в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков Южного федерального округа»

**выступил** председатель заседания, Президент Совета Партнерства Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что по состоянию на дату проведения заседания в Партнерство поступило заявление о принятии в члены Партнерства от 1 человека. Претендент, подавший заявление, соответствует требованиям к оценщикам, установленным ФЗ «Об оценочной деятельности в российской Федерации в Российской Федерации» от 29.07.1998 года №135-ФЗ. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Партнерства Овчинников К.И. предложил принять в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков Южного федерального округа»:

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО** | **Регион** |
| Львов Станислав Вячеславович | Владимирская область |

**Голосовали:**

* За - 7;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** Принять в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков Южного федерального округа»:

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО** | **Регион** |
| Львов Станислав Вячеславович | Владимирская область |

**Повестка заседания исчерпана. Заседание объявлено закрытым.**

**Председатель заседания К. И. Овчинников**

**Секретарь заседания М.И.Пятакова**